****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**« 26 » серпня 2021р. № 1751- 16–VІІІ**

**Про припинення договору оренди**

**укладеного з ФОП Міхеєвим В.П.**

**Про укладання з гр. Злочевським О.М.**

**договору оренди земельної ділянки**

**к.н. 3210945600:01:056:0007 по вул. Курортній, 62-А**

**в селищі Ворзель Бучанського району Київської області**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Міхеєва Володимира Павловича про припинення договору оренди земельної ділянки, у зв’язку з відчуженням об’єкту нерухомого майна,розташованого на зазначеній земельній ділянці кадастровий номер 3210945600:01:056:0007, та заяву гр. Злочевського Олександра Миколайовича про укладання договору оренди земельної ділянки, кадастровий номером 3210945600:01:056:0007, площа 0,2035 га, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована по вулиці Курортній, 62-А в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, враховуючи надані документи, пропозицію постійних депутатських комісій з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики, керуючись ст. 12, ст.120, п.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.7, п.1 абз.7 ст.31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений 02.08.2021 між фізичною особо – підприємцем Міхеєвим Володимиром Павловичем та Бучанською міською радою, кадастровий номер 3210945600:01:056:0007, що знаходиться за адресою: вул. Курортна, 62-А, в селищі Ворзель, Бучанського району Київської області, у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна , що розташований на орендованій іншою особою земельній ділянці, шляхом укладання відповідної угоди.
2. Передати гр. Злочевському Олександру Миколайовичу земельну ділянку в користування на умовах оренди, терміном на 10 років, кадастровий номер 3210945600:01:056:0007, площа 0,2035 га, що розташована по вул. Курортній, 62-А в селищі Ворзель Бучанського району Київської області, цільове призначення (код КВЦПЗ 03.07) – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Гр. Злочевському Олександру Миколайовичу укласти в місячний термін договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
4. Гр. Злочевському Олександру Миколайовичу зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
5. Гр. Злочевському О.М. систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані відповідно до правил благоустрою.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова А.П. Федорук**